

**TIL ANDELSEIERNE/BEBØERNE I
USTMYRA BORETTSLAG**

Deres ref

Vår ref

GS\51

J.nr.: 2016020907

Trondheim, 18.05.2016

REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I USTMYRA BORETTSLAG

Tid: Onsdag 11. mai 2016 kl 18.00.

Sted: Gråtrostvegen 23

Tilstede fra styret: Siri Liasjø, Linda Elisabeth Eriksen, Jon-Tore Dombu, Egil Husabø,
Bjørn Bäckstrøm.

Tilstede fra TOBB: Halvard Hoelseter

Saksbehandling etter følgende dagsorden:

1. Konstituering

Til møteleder ble valgt: Jon-Tore Dombu

Til sekretær ble valgt: Bjørn Bäckstrøm

Til å undertegne protokollen sammen med møtelederen ble valgt:

Astrid Toven og Egil J. Husabø

I flg. navnefortegnelse møtte 51 andelseiere og 1 fullmakt(er) ble innlevert.

Totalt 52 stemmeberettigede.

Bemerkninger til innkallingen: Ingen

Generalforsamlingen erklært lovlig satt.

2. Årsberetning for 2015

Vedtak: Godkjent.

3. Årsoppgjør for 2015

a. Disponering av resultat.

Vedtak: Regnskapet for 2014 viser et overskudd på kr 2 489 346,-. Overskuddet går til reduksjon av tapt egenkapital.

b. Revisjonsberetning.

Vedtak: Tatt til etterretning.

c. Styrehonorar for perioden 2015/2016.

Vedtak: Styrehonorar for perioden 2015/2016 ble fastsatt til kr. 216 000,-.

4. PRIVATRETTLIG REGULERING AV PARKERINGEN

Forslag til vedtak:

Generalforsamlingen samtykker i at styret sier opp eksisterende avtale om offentlig regulert parkering og innfører privatrettslig regulering av parkeringen i borettslaget, herunder inngå avtale med driftsoperatør og fastsetter nærmere vilkår for parkeringen.

Vedtak: 44 Nei og 8 Ja.

Borettslaget vil ikke innføre privatrettslig regulering.

5. OVERDRAGELSE AV AVFALLSSUG TIL TRONDHEIM KOMMUNE

Forslag til vedtak:

Generalforsamlingen samtykker i at styret inngår avtale med Trondheim kommune om overdragelse av eiendomsretten til avfallssuganleggene i borettslaget, mot at kommunen samtidig overtar ansvar for drift, vedlikehold og rehabilitering.

Vedtak: 47 Ja, 2 Nei og 3 blanke

Trondheim kommune vil overta avfallssuganlegget.

6. POLLETTSYSTEMET I VASKERIENE

Forslag til vedtak:

Dagens pollettsystem avvikles.

Vedtak: 45 Ja, 3 Nei og 4 blanke

Pollettsystemet avvikles.

7. VALG – DET SKAL VELGES:

2 styremedlemmer for 2 år.

På valg: Siri Liasjø
Egil Joar Husabø

Vedtak:

Valgt ble: Siri Liasjø
Egil Joar Husabø

4 varamedlemmer for 1 år.

På valg: Nada Kojic
Lise Thesen Dombu
Hege Kristin Haaland
Anita Melum

Vedtak:

Valgt ble: Ingemund Mittet Værlien
Lise Thesen Dombu
Hege Kristin Haaland
Anita Melum

Delegerte med vara til TOBBs generalforsamling for 1 år

Vedtak: Valgt ble: Jon-Tore Dombu
Egil Joar Husabø (vara)

3 medlemmer til valgkomite.

Valgt ble: Elisabeth Kvarsnes
Per Egil Gullsvåg
Astrid Toven

Møtet hevet kl. 20.00

Astrid Toven
sign.

Jon-Tore Dombu
sign.

Egil J. Husabø
sign.