

## TIL ANDELSEIERNE/BEBOERNE I USTMYRA BORETTSLAG

Deres ref

Vår ref

GS\-

Trondheim, 12.04.2021

J.nr.: 2021015206

### REFERAT FRA STYREMØTE I USTMYRA BORETTSLAG

**Møte:** 04/2021

**Tid:** 07.04.2021

**Sted:** Styrerommet i Gråtrostvegen (Storstua)

**Til stede:** Siri Liasjø, Jon-Tore Dombu, Ingemund Mittet Værlien og Bjørn Backstrøm.

**Fravær:** Egil Husabø

**Info:**

**Generalforsamling er satt til 11. mai 2021.**

**Styret har mottatt klage på at beboere lar hundene sine tisse og gjøre fra seg på fellesinnganger og i borettslaget generelt.**

Det er ikke forbudt å lufte hundene i borettslaget, men bruk sunn fornuft og unngå at hundene tisser på inngangspartier og lekeapparater.

**Nye saker:**

**Sak 13/21 Ny andelseier i Gulspurvvegen 25**

**Vedtak:** Ny beboer godkjennes og ønskes velkommen til borettslaget.

**Sak 14/21 Ny andelseier i Gråtrostvegen 28**

**Vedtak:** Ny beboer godkjennes og ønskes velkommen til borettslaget.

**Sak 15/21 Nye andelseiere i Gulspurvvegen 33 B**

**Vedtak:** Ny beboer godkjennes og ønskes velkommen til borettslaget.

**Sak 16/21 Innkjøp av mobile fartsdumper til gatene**

**Vedtak:** Det kjøpes inn mobile fartsdumper. Disse vil bli lagt ut av SKU i sommerhalvåret.

**Sak 17/21 Mottatt svar på tidligere klage om bruk av parkeringsplass.**

**Vedtak:** Mottatt svar på klage og spørsmål om lagring av henger og elsykkel. Styret foreslår at beboer søker om tildeling av MC-plass for å parkere elsykkelen. Tilhengeren kan ikke parkeres utenfor oppmerket parkeringsplass, og kan derfor ikke stå der den har stått. Borettslaget har ingen løsning for parkering av tilhenger.



**Sak 18/21 Søknad om stikkontakt for elbil**

**Vedtak:** Søknaden godkjennes, og Tobb sender faktura på tilknytningsavgift.

**Sak 19/21 Klage på støy fra oppussing på søndager.**

Beboer klager på støy fra oppussing på søndager, men vet ikke hvem som forårsaker støyen.

**Vedtak:** Styret kan ikke behandle en klage uten å vite hvem klagen skal rettes til. Styret viser til husordensreglene punkt 13.2 «Oppussingsarbeid som medfører sjenerende støy som f.eks. banking, boring og sliping, må ikke foregå på søndager og helligdager. Heller ikke mellom kl 20:00 og 07:00 på hverdager.», og oppfordrer med dette alle beboere til å etterfølge dette.

**Sak 20/21 Vedr. tidligere sak om befaring i garasje og fellesganger**

Det har tidligere gått ut klager til beboere med henvisning om å rydde opp på parkeringsplass og fellesarealer. De som fortsatt ikke har imøtekommet dette, vil nå få en ny klage med frist for rydding til 25.04.2021.

**Vedtak:** Tobb tilskriver berørte beboere iht. ny liste fra styret.

**Neste styremøte: Vil bli i april etter mottak av årsregnskap fra TOBB.**

Styret ønsker at alle henvendelser blir tatt via hjemmesiden eller lagt i postkassen i Gråtrostvegen 10.

## **USTMYRA BORETTSLAG**

### **Styret**

**Styret legger ut styrereferat på sin hjemmeside: <http://www.ustmyra.no>**

Dersom beboer ønsker papirutgave, kan de ta kontakt med SKU.

