

TIL ANDELSEIERNE/BEBOERNE I USTMYRA BORETTSLAG

Deres ref

Vår ref

GS\-

Trondheim, 28.11.2022

J.nr.: 2022049462

REFERAT FRA STYREMØTE I USTMYRA BORETTSLAG

Møte: 11/2022

Tid: 23.11.2022

Sted: Styrerrommet i Gråtrostvegen (Storstua)

Til stede: Siri Liasjø, Jon-Tore Dombu, Ingemund Mittet Værlien, Egil Husabø og Bjørn Backstrøm.

Nye saker:

Sak 42/22 Nye andelseiere i Gulspurvvegen 48

Vedtak: Nye beboere er godkjent og styret ønsker velkommen til borettslaget.

Sak 43/22 Ny andelseier i Gulspurvvegen 1

Vedtak: Ny beboer er godkjent og styret ønsker velkommen til borettslaget.

Sak 44/22 Klage på råtten vindskie.

Vedtak: Klage på at vindskien ved inngangspartiet er råtten.

Vedtak: Styret bestiller reparasjon via SKU.

Sak 45/22 Problem med handikapparkering i garasjeanlegg

Beboer trenger litt større parkeringsplass for å ta seg fram med rullestol. Ønsker også uttak for strøm for lading av bil.

Vedtak: Garasjeanleggene i borettslaget er dessverre ikke tilrettelagt for handikapparkering. Det er heller ingen tomgang i garasjen som gir styret mulighet til å etablere handikapparkering. Det ikke lovfestet rett til HC-parkering i borettslag. Styret viser til at det finnes HC-parkering ute i borettslaget og råder beboer til å høre med eiere av plassen hhv. 129, 131, 119, 108 og 162 for å høre om de ønsker å gjøre et internt bytte. Styret kan ikke gå inn å tvangsflytte. Dersom beboer ønsker å montere stikk til bilen i garasjen, kan dette godkjennes. Kostnad med montering av stikk på dekkes av bruker.

Sak 46/22 Klage på brudd på borettslagets vedtekter punkt 5-3 «Tekniske installasjoner»

Vedtak: Beboer er tilskrevet om at dette ikke er tillatt, og gitt frist til utbedring.



Sak 47/22 Klage på brudd på borettslagets vedtekter punkt 5-3 «Tekniske installasjoner»

Vedtak: Beboer er tilskrevet om at dette ikke er tillatt, og gitt frist til utbedring.

Sak 48/22 Klage på brudd på borettslagets vedtekter punkt 5-3 «Tekniske installasjoner»

Vedtak: Beboer er tilskrevet om at dette ikke er tillatt, og gitt frist til utbedring.

Sak 49/22 Klage på brudd på borettslagets vedtekter punkt 5-3 «Tekniske installasjoner»

Vedtak: Beboer er tilskrevet om at dette ikke er tillatt, og gitt frist til utbedring.

Sak 50/22 Klage på ulovlig montering av elektrisk kjøkkenvifte

Vedtak: Beboer er tilskrevet om at dette ikke er tillatt, og gitt frist til utbedring.

Sak 51/22 Klage på ulovlig montering av elektrisk kjøkkenvifte

Vedtak: Beboer er tilskrevet om at dette ikke er tillatt, og gitt frist til utbedring.

Sak 52/22 Klage på ulovlig montering av elektrisk kjøkkenvifte

Vedtak: Beboer er tilskrevet om at dette ikke er tillatt, og gitt frist til utbedring.

Sak 52/22 Klage på avtrekksvifte med blokkering av fellesanlegg

Vedtak: Beboer er tilskrevet om at dette ikke er tillatt, og gitt frist til utbedring.

Neste styremøte: 11.01.2023

USTMYRA BORETTSLAG

Styret

Styret ønsker alle en God Jul og et Godt Nyttår.



Styret legger ut styreferat på sin hjemmeside: <http://www.ustmyra.no>

Dersom beboer ønsker papiirutgave, kan de ta kontakt med SKU.